



Российская Федерация  
Новгородская область Парфинский район

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ФЕДОРКОВСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

от 12.11.2010 № 10  
д. Федорково

Об установлении земельного налога

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131 –ФЗ «Об общих принципах организации местно самоуправления в Российской Федерации», с Налоговым кодексом Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 27 июля 2010 года № 229-ФЗ «О внесении изменений в часть первую и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации в связи с урегулированием задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов и некоторых иных вопросов налогового администрирования», Уставом Федорковского сельского поселения

Совет депутатов Федорковского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Установить на территории Федорковского сельского поселения земельный налог, порядок и сроки уплаты налога за земли, находящиеся в пределах границ Федорковского сельского поселения.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

Налоговые ставки устанавливаются от кадастровой стоимости участка в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Освобождаются от уплаты земельного налога организации и физические лица, имеющие в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории Федорковского сельского поселения в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, а также:

1) Организации, реализующие инвестиционные проекты, одобренные в установленном порядке Администрацией Федорковского сельского поселения и соответствующие требованиям, установленным Правилами расчета момента достижения полной окупаемости вложенных средств, расчетного срока окупаемости и определения иных особенностей применения льгот для организаций, осуществляющих инвестиционные проекты в Новгородской области, утвержденными постановлением Новгородской областной Думы от 29.01.97 № 500-ОД.

2) Органы государственной власти и местного самоуправления, финансируемые за счет средств областного и (или) местных бюджетов.

Документом подтверждающим право на налоговую льготу для лиц указанных в подпунктах 1,2 настоящего пункта, является распоряжение Администрации Федорковского сельского поселения о предоставлении льготы в виде освобождения от уплаты земельного налога, в котором указывается кадастровый номер земельного участка, кадастровая стоимость земли, ставка налога, сумма налога, а также период действия налоговой льготы.

4. Налогоплательщики имеющие право на уменьшение налогооблагаемой базы на необлагаемую налогом сумму, установленную пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, представляют копии документов, подтверждающих право на уменьшение налогооблагаемой базы и заявление произвольной формы в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения:

Налогоплательщики-организации, физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями в сроки, установленные для предоставления налоговой декларации по налогу.

Налогоплательщики- физические лица не являющиеся индивидуальными – в срок до 1 февраля, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. По истечении налогового периода, налогоплательщики- организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают налог в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, и представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка налоговые декларации по налогу.

Налогоплательщики - физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают налог по истечении налогового периода на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Ввести в действие земельный налог на территории Федорковского сельского поселения с 01 января 2011 года.

7. Опубликовать настоящее решение в газете «Приильменная Правда» до 1 декабря 2010 года.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2011 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения



Б. А. Степанов